



## Snart blir vi lite grönare!

Istället för att hyran höjs nästa år (2013) kommer den att sänkas. Hur mycket samt när beror på din nuvarande hyresnivå samt andra omständigheter.

### Hur kommer det sig?

Nu låter vi renovera elledningarna i fastigheten och i samband med det installeras också individuella elmätare för alla hyresgäster på Magistervägen 7-13. När den nya mätningen startar kommer varje hushåll att endast betala för sin egen elförbrukning. Fördelarna är att det blir rättvisare samt något man själv kan påverka, inte minst med tanke på att man själv kan välja en egen leverantör. Dessutom kan man lätt se hur mycket el man själv förbrukar.

När andra hyresgäster fått egna elmätare har elförbrukningen totalt minskat med 15-20%. Lägre elförbrukning är också bättre för miljön och det tjänar vi alla på.

Som sagt kommer det att påverka hyran dvs. den kommer att sänkas och hyresnivåerna kommer att meddelas så snart som möjligt. Hyresnivåerna beror även på andra kostnader som bl. a. vatten och sophämtning så sänkningen kommer inte att motsvara endast el-förbrukningen.

**Notera: Hyran kommer att justeras neråt retroaktivt senast två månader efter att elmätarna kommit igång.**

Har du frågor eller kommentarer?  
Välkomna att ringa eller e-posta mig.

Vänligen,  
Aleks Sakala – 0705224345 - [bo@sakala.se](mailto:bo@sakala.se)

*P.S.*

*Har du redan upptäckt att du kan få din hyresavi som PDF med e-post och att du kan spara upp till 120:- per år? E-posta hyresvärden från din e-postadress till **bo@sakala.se** för att starta besparingen. Mer info på din avi.*